

Eine Vielzahl von Entwicklungsmöglichkeiten bieten ehemalige Tankstellen-Grundstücke, die aufgrund von Netzoptimierungen und Standortschließungen von SIDE PROJEKT in ganz Österreich entwickelt und verwertet werden.

- Hochfrequente Verkehrslagen
- Vielfältige Nachnutzungsmöglichkeiten – zum Beispiel Wohnbau, Handel oder Gastronomie
- Teilweise Nachnutzung vorhandener Objekte – zum Beispiel als Garagen oder Geschäftslokale

FOLGENDE STANDORTE STEHEN AKTUELL ZUR VERWERTUNG AN:

Wien	1140 Wien	Hadersdorfer Hauptstraße 106
	1160 Wien	Kirchstetterngasse 48
	1190 Wien	Krottenbachstraße 103
Niederösterreich	3641 Aggsbach	Aggsbach Markt 101
	3003 Gablitz	Linzer Straße 176
	2460 Bruck / Leitha	Altstadt 129
	3710 Ziersdorf	An der Bundesstraße 175
	2680 Semmering	Passhöhe
	2493 Eggendorf	Am Stampf 6
	3300 Amstetten	Winklarners Straße 5
	2424 Zurndorf	Obere Hauptstraße 80
	3653 Eitenthal	Eitenthal 7
	2641 Schottwien	Austraße 96
Burgenland	7540 Güssing	Grazer Straße 62
	7471 Rechnitz	Bahnhofstraße 12
Oberösterreich	4320 Perg	Linzer Straße 38
	4801 Winkl / Traunkirchen	Seestraße 53
Steiermark	8951 Trautenfels	B320 Ennstal Straße
	8712 Niklasdorf	Leobnerstraße 78
Kärnten	9020 Klagenfurt	Südring 248
	9020 Klagenfurt	Lastenstraße 39
	9531 Bleiberg	Bleiberg-Nötsch 177
	9545 Radenthein	Stadionstraße 14-16
	9602 Thörl Maglern	B83 Kärntner Bundesstraße (nördlich)
	9602 Thörl Maglern	B83 Kärntner Bundesstraße (südlich)
	6751 Innerbrax	Äuleweg 4
Vorarlberg		

NEUER TREIBSTOFF FÜR ALTE TANKSTELLEN



Auf einer ehemaligen Tankstellenfläche in der Simmeringer Hauptstraße 205, 1110 Wien, entstand ein Wohnbau der GESIBA mit 116 Wohnungen mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 10.000 m².



Haben Sie Interesse an zukunftssträchtigen Entwicklungen? Wir informieren Sie gerne:

Side Projekt Immobilienmanagement GmbH
1030 Wien, Landstraßer Hauptstraße 60/14
T: +43 (1) 715 71 81 | M: office@side-projekt.at