



Ausg'steckt in Langenzersdorf



STURMFESTIVAL mit Traktor-Geschicklichkeitsfahren

Freitag, 7. September 2007 - ab 17:00 Uhr

Langenzersdorf, Klosterneuburger Straße - bei Schlechtwetter im Feuerwehrhaus

Heuriger & Weingut A. Petritsch Mi-Fr: ab 16:00; Sa: ab 15:00; So+Ftg: ab 11:30 Uhr
Kellergasse 241, Tel. 01 2926691 1. bis 30. Sept. → Okt.

Stickeller B. Laimer Do-Sa: ab 15:00; So+Ftg: ab 9:00 Uhr
Kellergasse 131, Tel. 4701 6. bis 30. Sept. → Okt.

Weinbau Laimer täglich ab 10:00 Uhr
Wiener Str. 3, Tel. 2428 10. bis 30. Sept. → Okt.

Buschenschank Tuchny Mo-Fr: ab 15:00; Sa: ab 14:00; So+Ftg: ab 12:00 Uhr
Kellergasse 94, Tel. 4122 1. bis 2. September

Terrassenheuriger M. Trimmel Mi-Sa: ab 16:00; So+Ftg: ab 11:00 Uhr
Pamessergasse 6, Tel. 2788 1. bis 30. Sept. → Okt.
Sa, 15. September 2007 - ab 17:00 Uhr Forellenröchern bei Sturm und Most
So, 16. September 2007 - 10:00 bis 13:00 Uhr Frühschoppen mit der Musikkapelle LE

Winzerhof E. Trimmel tägl. ab 10:00 Uhr
Korneuburger Str. 8-10, Tel. 29647 1. bis 9. September

Weinbau Haferl Wiener Straße 126,
Tel. 0664 5116237 Flaschenweinverkauf

LEBENSTRAUM LANGENZERSDORF

Auf dem Grundstück Korneuburger Straße 13-15 wird seit Anfang dieses Jahres an der Errichtung von 4 Reihenhäusern, 4 Dachgarten-Reihenhäusern und einem Wohnhaus mit 8 Wohnungen gearbeitet.

Das Projekt nimmt zügig Formen an. So ist inzwischen die Tiefgarage fertig und die Reihenhäuser und Dachgarten-Reihenhäuser stehen bereits im Rohbau da. Mit der Errichtung des Wohnhauses mit den 8 Wohnungen wurde eben begonnen. Auf Grund dieses Baufortschrittes ist nun auch schon optisch die Bau- und sonstige Projektqualität deutlich sichtbar. Fertigstellung wird plangemäß Ende 2007 sein.

Die Vorzüge des Projekts führen zu einer regen Nachfrage von Haus- und Wohnungssuchenden aus Langenzersdorf und Umgebung sowie aus Wien. Vereinzelt gibt es auch Anfragen aus Deutschland, England oder Frankreich. Besonders wesentlich erscheint dabei die zentrale Lage mit seiner außergewöhnlichen Infrastruktur und dass auf Eigengrund gebaut wird. Bei den Reihenhäusern und Dachgarten-Reihenhäusern beeindruckt zusätzlich die Grünruhelage, welche auch von den Wohnungskäufern durch die hauptsächlich gartenseitige Ausrichtung der Einheiten genossen werden kann.

Hier zwei Zitate von Käufern beim Projekt Lebenstraum Langenzersdorf:

„Ich habe vier Jahre in dieser Gegend gesucht und in diesem Projekt die Wohnung nach meinen Vorstellungen in Punkto Bau- und Ausstattungsqualität sowie Preis- Leistungsverhältnis gefunden.“

Walter Lenz, Versicherungsmakler und Finanzierungen

„Für meine Frau und mich war die Kombination von sehr guter Infrastruktur und Grünlage, die ideale Verkehrsanbindung an Wien, der hohe Freizeitwert des Umlandes und vor allem die hochwertige Ausstattung für den Kauf unseres Hauses ausschlaggebend.“

Helmut Wolff, Manager



Derzeit stehen noch 3 Dachgarten-Reihenhäuser und 4 Wohnungen für Interessierte zur Verfügung.

Informationen unter: 01/712 31 40.

